



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

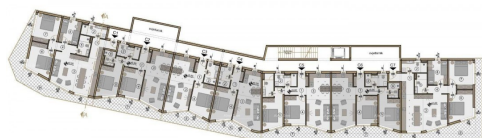
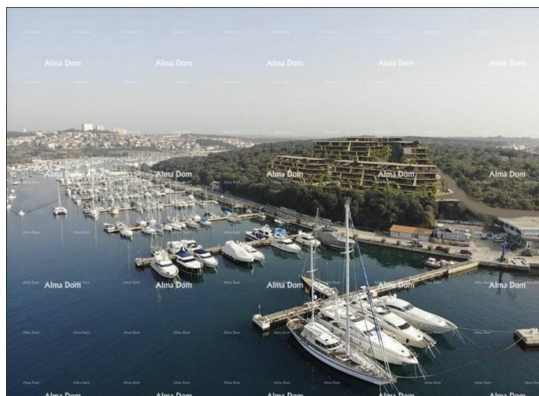
web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



STAN C9

1	Hodnik + garderoba	5,88	m ²
2	Kupaonica 1	5,11	m ²
3	Dnevni boravak + kuh. + blag.	23,63	m ²
4	Spavaća soba 1	11,17	m ²
5	Spavaća soba 2	13,43	m ²
6	Kupaonica 2	3,07	m ²
7	Lođa (15,13 x 0,75)	11,35	m ²
Alma Dom STAN C9 neto:		73,64	m ²



ZGRADA_C

Kode : 25551

Lage : Pula

Wohnfläche : 73.64 m²

Grundstücksfläche : 0 m²

Entfernung zum Zentrum : 0 m

Entf. zum Meer : 0 m

Meerblick : Ja

Etage : 1

Anzahl der Etagen : 5

Anzahl der Zimmer : 2

Anzahl der Badezimmer : 2

Baujahr : 2025

Energieeffizienz : A+

Klimaanlage : Ja

Aufzug : Ja

Preis : 377.405 €

Luxuriöse Wohnungen mit Blick auf Marina Veruda!

Wohnung C9 mit einer Fläche von 73,64 m² befindet sich im Gebäude C.

Die Wohnung liegt im 1. Stock des Gebäudes und besteht aus einem Flur mit Garderobe, einem Wohn-Essbereich mit Küche, 2 Schlafzimmern, 2 Badezimmern und einem Balkon.

Die Wohnungen werden im „Schlüsselfertig“-System verkauft, mit vollständig ausgestatteten Badezimmern (Möbel und Sanitäranlagen), Bodenbelägen in allen Räumen (Keramik der 1. Klasse, Laminat), installierten Elektroinstallationen, eingebauter Klimaanlage, Innentüren, Außenfenstern aus PVC oder Aluminium, einbruchhemmenden und feuerfesten Eingangstüren, Antennensystem, UTP-Netzwerk sowie weißen Wänden und Decken.

Zusätzlich zur Wohnung können Sie einen Garagenstellplatz und einen Abstellraum von 3,2 m² erwerben, die separat kostenpflichtig sind. Der Preis für den Garagenstellplatz beträgt 35.000 Euro.

Hinweis: Die Mehrwertsteuer ist im Preis enthalten.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 6115706

+385 98 420885



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

azra@almadominvest.com