



DAMAC d.o.o.

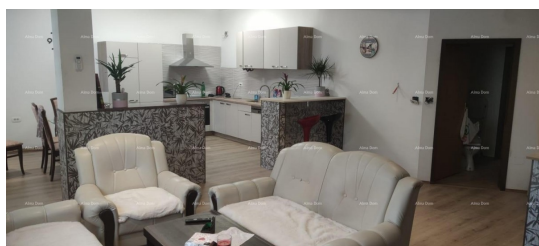
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	25533
<b>Lage :</b>	Pula
<b>Wohnfläche :</b>	100 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	25 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	1000 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	5000 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Etage :</b>	Erdgeschoss
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	2
<b>Baujahr :</b>	2015
<b>Energieeffizienz :</b>	A
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 270.000 €

Es steht eine Erdgeschosswohnung mit 100 m<sup>2</sup> zum Verkauf.

Die Wohnung besteht aus zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Toilette, einem Flur und einem seitlichen Wohnzimmer mit Essbereich von 52 m<sup>2</sup>.

Vor der Wohnung befindet sich ein Garten von etwa 25 m<sup>2</sup>, der zur Wohnung gehört.

Es ist möglich, einen Parkplatz zu machen oder auf der Straße zu parken, die eine Sackgasse ist.

Heizung ist über Radiatoren (Zentralheizung) möglich, aber es muss ein Heizkessel installiert werden (elektrischer Boiler oder Pellet-/Holzofen). Die Rohre und Radiatoren für die Heizung sind bereits verlegt.

Sehr helle und geräumige Wohnung.

### INFO:

[jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com)

+385 98 323 264

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+385 91 611 5706