



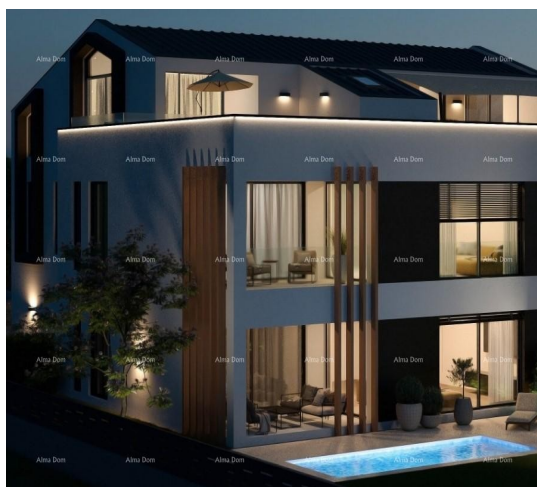
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



| | |
|---------------------------------|-----------------------|
| Kode : | 25507 |
| Lage : | Rovinj |
| Wohnfläche : | 142.61 m ² |
| Grundstücksfläche : | 0 m ² |
| Entfernung zum Zentrum : | 0 m |
| Entf. zum Meer : | 300 m |
| Meerblick : | Nein |
| Etage : | Erdgeschoss |
| Anzahl der Etagen : | 2 |
| Anzahl der Zimmer : | 3 |
| Anzahl der Badezimmer : | 2 |
| Baujahr : | 2025 |
| Energieeffizienz : | Nicht bekannt |
| Garage : | Ja |
| Parkplatz : | Ja |
| Klimaanlage : | Ja |

Preis : 760.000 €

Neues Wohnprojekt in Rovinj!

Das Projekt umfasst den Bau von 6 hochwertigen Wohnungen. Zum Verkauf stehen die Wohnungen auf der Straßenseite, die nach Süden ausgerichtet sind. Zum Verkauf steht die Wohnung A mit einer Fläche von 142,61 m², die sich im Erdgeschoss des Gebäudes befindet. Die Wohnung hat eine Wohnfläche von 91,3 m² und besteht aus einem Flur, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, 3 Zimmern (zwei Schlafzimmer und ein Arbeitszimmer) sowie 2 Badezimmern. Zur Wohnung gehört ein großer Garten mit einer Fläche von 268 m², zwei Abstellräume, eine Garage und ein Außenparkplatz.

Ein beheizter Pool von 21 m² mit Salzelektrolyse und Duraston (Terrazzo) Belag ist im Preis inbegriffen.

Der geplante Abschluss der Bauarbeiten ist im Frühjahr 2026.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com