



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	24159
<b>Lage :</b>	Žminj
<b>Wohnfläche :</b>	400 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	2350 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	3000 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	18000 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Anzahl der Etagen :</b>	1
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	4
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	5
<b>Baujahr :</b>	2020
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja
<b>Keller :</b>	Ja

**Preis :** 850.000 €

Das Haus (400 m<sup>2</sup>) liegt in einer wunderschönen Waldumgebung, so dass Sie in der Nähe eine Reihe von Möglichkeiten für Spaziergänge oder Wanderungen oder Fahrradtouren durch die bezauberndste Umgebung finden können. Das gesamte Grundstück (2350 m<sup>2</sup>) ist eingezäunt, sodass sich die Eigentümer sicher fühlen und ihre Privatsphäre genießen können, während die Kinder frei spielen können. Das Innere des Hauses ist modern und mit hochwertigen Möbeln mit angenehmen Details eingerichtet. Kamin sowie Billard- und Kickertisch im großzügigen Wohnzimmer tragen zur behaglichen Atmosphäre bei.

+385 91 6115706

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+385 98 420885

[www.almadom.com](http://www.almadom.com)