



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	22549
Lage :	Umag
Wohnfläche :	123.35 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	7000 m
Entf. zum Meer :	300 m
Meerblick :	Nein
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	3
Baujahr :	2020
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 707.053 €

In einem Resort in der Nähe des Meeres, in einem ruhigen Teil von Umag, wird eine geräumige und luxuriös eingerichtete Maisonette-Wohnung mit einer Fläche von 123,35 m² verkauft, die die perfekte Kombination aus Komfort, Privatsphäre und erstklassigem Service bietet.

Die Wohnung erstreckt sich über zwei Etagen.

Im unteren Stockwerk (2. Etage) befinden sich: ein Eingangsflur, eine Küche mit Essbereich, zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und ein zusätzliches WC.

Im oberen Stockwerk (3. Etage) sind das Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, ein zusätzliches Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine geräumige Terrasse untergebracht – perfekt zum Entspannen in Ruhe und Sonne.

Die Wohnung ist komplett möbliert und sofort bezugsfertig. Zur Wohnung gehört ein privater Parkplatz.

Das Resort bietet zahlreiche Annehmlichkeiten:

Ein beheizter Rooftop-Pool, ideal für die Nutzung auch außerhalb der Sommersaison

24/7 Rezeption und Concierge-Dienste

E-Buggy-Transport zum Strand und zum Golfplatz.

Dank der Nähe zu den Flughäfen (Ljubljana, Triest, Pula, Rijeka) sowie der einfachen Erreichbarkeit von Zagreb (nur ...