



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	22131
Lage :	Fažana
Wohnfläche :	115.84 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	3500 m
Entf. zum Meer :	1300 m
Meerblick :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2026
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 497.761 €

Neu im Angebot!

In der wunderschönen Fažana bieten wir moderne Wohnungen in einem Neubau mit Pool an, die Teil eines attraktiven Projekts sind, das aus vier Gebäuden mit insgesamt 23 Wohnungen verschiedener Größen und Grundrisse besteht. Das Projekt befindet sich an einem ausgezeichneten Standort - in einer ruhigen Umgebung in der Nähe des Meeres und aller wichtigen Einrichtungen.

Die Wohnung D2 mit einer Fläche von 115,84 m² befindet sich im Erdgeschoss des Gebäudes C mit 3 Etagen.

Die Wohnung besteht aus einem Eingangsbereich, einer Garderobe, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern, einer Terrasse und einem Garten von 124,27 m² (12,43 m²).

Ausstattung und Standard:

Fußbodenheizung in den Badezimmern.

Hochwertige Keramikfliesen.

PVC-Fenster mit französischem Stil, mit Rollläden und Insektenschutzgittern.

Badezimmerausstattung renommierter Hersteller.

Klimaanlage.

Sicherheitstüren.

Möglichkeit zur Auswahl des Bodenbelags - Keramik, Parkett oder Laminat in den Schlafzimmern.

2 Parkplätze sind im Preis inbegriffen.

Jedes Gebäude wird e...