



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	21357
Lage :	Ližnjan
Wohnfläche :	115 m ²
Grundstücksfläche :	498 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	900 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	1968
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 263.000 €

In Ližnjan, 900 m vom Meer entfernt, verkaufen wir 2 Wohngebäude (ein Reihenhaus aus Stein und ein separates kleineres Haus) mit 2 Höfen.

Die Unterkunft liegt im Zentrum der Stadt, 900 Meter vom Meer entfernt, das nächste Geschäft ist 50 Meter entfernt und in der Nähe gibt es mehrere Restaurants.

Das Haupthaus, ca. 80 m², besteht aus einem Vorraum, einer Wohnküche, einem Badezimmer mit Dusche und WC, im ersten Stock einem großen Schlafzimmer und einem großen Dachboden.

Das Schlafzimmer im ersten Stock und das Wohnzimmer mit Küche im Erdgeschoss sind mit Klimaanlage ausgestattet.

Vom Haupthaus aus betreten Sie den Garten von ca. 400 m², der komplett eingezäunt ist und über ein 18 m² großes Haus zur Aufbewahrung von Gartengeräten verfügt, in dem ein neues Dach gebaut werden muss.

Das kleinere Haus ist ca. 34 m² groß und besteht aus einer Küche und einem Wohnzimmer, einem Schlafzimmer mit Klimaanlage und einem Badezimmer.

Im Gebäude gibt es einen separaten Waschraum, der mit einer Waschmaschine, einem Waschbecken, einer Dusche und einer Toilette ausgestattet ist.

Die beiden Gebäude sind du...