



DAMAC d.o.o.

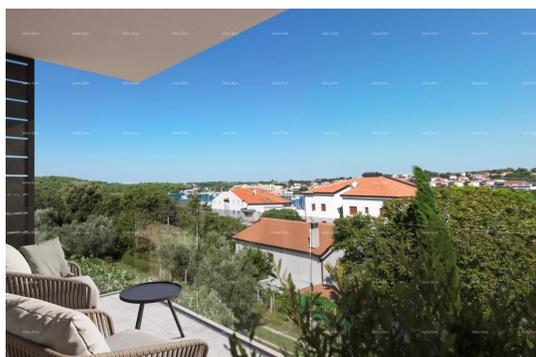
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	21342
Lage :	Medulin
Wohnfläche :	51.87 m ²
Grundstücksfläche :	45.90 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	1
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2025
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 210.750 €

Neues Wohnprojekt mit 8 Wohneinheiten in ausgezeichneter Lage in Volme.

Wohnung AM1 befindet sich im Erdgeschoss des Gebäudes und besteht aus: Flur + Garderobe, Badezimmer, Schlafzimmer, Wohnzimmer mit Küche und Essbereich sowie einem Garten von 45,9 m² (netto 4,59 m²).

Zur Wohnung gehört der Parkplatz PM8, der im Preis inbegriffen ist.

Ausstattung der Wohnung:

Außenfenster: PVC mit Dreifachverglasung und Aluminiumrollläden mit Elektromotor

Fassade: 12 cm dickes Demit an der oberen Etage, 8 cm plus 2 cm Travertino Bianco Stein im Erdgeschoss

Heizung und Kühlung: Mitsubishi Klimaanlage und elektrische Fußbodenheizung in allen Räumen mit Wi-Fi-Thermostaten

Bodenbelag: Keramikfliesen von Marca Corona

Innenarchitektur wurde individuell für jede Wohnung entworfen.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com