



<b>Kode :</b>	21341
<b>Lage :</b>	Pula
<b>Wohnfläche :</b>	54.15 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	1000 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	3000 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Etage :</b>	2
<b>Anzahl der Etagen :</b>	7
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Baujahr :</b>	2024
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Parkplatz :</b>	Ja

**Preis :** 205.770 €

Neues Projekt im Bau, Pula!

Wir verkaufen eine Wohnung im 2. OG eines Neubauwohnhauses, zentrumsnah.

Wohnung C verfügt über ein Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, 2 Schlafzimmer, Badezimmer, Flur und Abstellraum.

Für den Erwerb eines Stellplatzes stehen Ihnen zwei Möglichkeiten zur Verfügung:

- Außenparkplatz mit 12,5 m<sup>2</sup>, verfügbar zum Preis von 14.000 Euro.
- ein überdachter Parkplatz mit 15 m<sup>2</sup>, der zum Preis von 22.000 Euro erworben werden kann.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an:

Azra  
+385 91 611 5706  
+385 98 420 885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)