



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	21308
<b>Lage :</b>	Medulin
<b>Wohnfläche :</b>	107 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	100 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	500 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	1000 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Etage :</b>	Erdgeschoss
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Baujahr :</b>	2023
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 399.000 €

Wir verkaufen eine Wohnung mit Swimmingpool in ruhiger Lage!

Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines Neubaus und besteht aus zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer.

Das Wohnzimmer führt zum Garten, wo es einen beheizten Pool, eine Dusche und einen Grill gibt.

Jedes Zimmer in der Wohnung verfügt über eine Klimaanlage, alle Zimmer verfügen über Fußbodenheizung und Aluminiumschreinerei.

Im umzäunten Hof verfügt die Wohnung über zwei Parkplätze, einer davon überdacht, Videoüberwachung und Video-Gegensprechanlage, Abstellraum. Komplette möbliert zu verkaufen!

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung:

Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706

E-Mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

Kontakt: Gojko Đurković +385 95 4700000

E-Mail: [gojko@alma-nekretnine.com](mailto:gojko@alma-nekretnine.com)