



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	21210
Lage :	Medulin
Wohnfläche :	250 m ²
Grundstücksfläche :	500 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	1000 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	4
Baujahr :	2023
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 750.000 €

ZU VERKAUFEN: Luxuriöses Ferienhaus in bester Lage!

Wir verkaufen ein freistehendes, komplett möbliertes Ferienhaus mit erstklassiger Ausstattung und modernem Design – perfekt zum Entspannen und Genießen!

Großer, angelegter Pool – der perfekte Ort zur Erfrischung
Anthrazitfarbene PVC-Fenster – modernes und elegantes Design
Fußbodenheizung im gesamten Haus – maximaler Komfort
Elektrische Rollläden für mehr Privatsphäre
Große Glasfronten für viel natürliches Licht
Italienische Keramik – hochwertige und elegante Ausstattung
Raumaufteilung:

Erdgeschoss:

Geräumige, moderne Küche mit Speisekammer
Helles und luftiges Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse und Pool
Badezimmer im Erdgeschoss
Waschraum mit Ausgang zum Garten

Obergeschoss:

Drei großzügige Schlafzimmer, jedes mit eigenem Badezimmer und Terrasse

Außenbereich:



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Modern umzäunt mit einer Kombination aus Mauer und anthrazitfarbener Aluminiumzaun mit Schiebetor
Automatische Bewässerung für einen immer grünen und gepflegten Garten
Angelegter Garten mit englischem Rasen und vielfältigem Grün

Das Hau...