



<b>Kode :</b>	21196
<b>Lage :</b>	Pula
<b>Wohnfläche :</b>	63 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	2500 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	2500 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Etage :</b>	Erdgeschoss
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Baujahr :</b>	2015
<b>Energieeffizienz :</b>	A
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Alter Preis :** 196.000 €

**Neuer Preis :** 192.000 €

Diese Wohnung im Erdgeschoss eines neueren Gebäudes befindet sich in der Nähe des Stadtzentrums und besteht aus:

- Eingangsbereich
- Zwei Schlafzimmern
- Badezimmer
- Arbeitszimmer
- Wohnzimmer mit Essbereich und Küche
- Geräumige Terrasse von 18 m<sup>2</sup>

Die Wohnung ist klimatisiert, voll möbliert und sofort bezugsfertig. Ein eigener Parkplatz gehört zur Wohnung. In der Nähe von Schulen, Kindergärten, Apotheken, Geschäften und Cafés.

- Sofort beziehbar
- Vollständige und ordnungsgemäße Dokumentation, Nutzungserlaubnis
- Möglichkeit des Kaufs auf Kredit

Für weitere Informationen:

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+385 91 6115706

[jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com)



DAMAC d.o.o.

**ALMA DOM INVEST**

**Istarska ulica 8, 52100 Pula**

**mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)**

**web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)**

**info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**

+385 98 323 264