



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	21188
Lage :	Kanfanar
Wohnfläche :	134 m ²
Grundstücksfläche :	719 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2022
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 563.750 €

Zum Verkauf steht ein moderner und hochwertiger Neubau, ein einstöckiges Haus im Open Space Stil in hervorragender und ruhiger Lage, Kanfanar. Auf einem großzügigen Baugrundstück, umgeben von nur wenigen Häusern und Natur.

Das Erdgeschoss besteht aus einer offenen Küche und einem Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse, einem Maschinenraum/Abstellraum, 2 Badezimmern mit Toiletten und 3 Schlafzimmern. Fußbodenheizung über Wärmepumpe im gesamten Haus und Klimaanlage zur Kühlung.

Details:

- Einbruchssichere Türen
- Video-Türsprechanlage
- Fußbodenheizung
- Elektrische Jalousien.

Entfernung von Rovinj nur 8 km.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com