



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	21020
Lage :	Novigrad
Wohnfläche :	0 m ²
Grundstücksfläche :	649 m ²
Entfernung zum Zentrum :	2000 m
Entf. zum Meer :	2000 m
Meerblick :	Ja
Land :	Gebäude
Der Grad der möglichen Bau :	Ja

Preis : 239.000 €

Wir verkaufen ein Baugrundstück mit zwei Entwurfsprojekten, mit einer Fläche von 649 m² in Novigrad.

Das Grundstück ist für Wohnzwecke vorgesehen, eben und rechteckig. Es verfügt über einen Zugang von zwei Seiten, die Ausrichtung ist Südwesten, mit Blick auf einen Olivenhain und das Meer über das benachbarte landwirtschaftliche Grundstück.

Es befindet sich am Rand des Baugebiets, in einem neuen Teil der Siedlung, wo nur Wohnnutzung erlaubt ist.

Der Zugang ist geregelt, die bestehende Infrastruktur ist in der Nähe und in der Planungsphase.

Auf dem Grundstück ist der Bau eines freistehenden Einfamilienhauses mit Pool oder eines Doppelhauses möglich, was eine ideale Gelegenheit für Investitionen, Tourismus oder Familienleben bietet.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com