



DAMAC d.o.o.

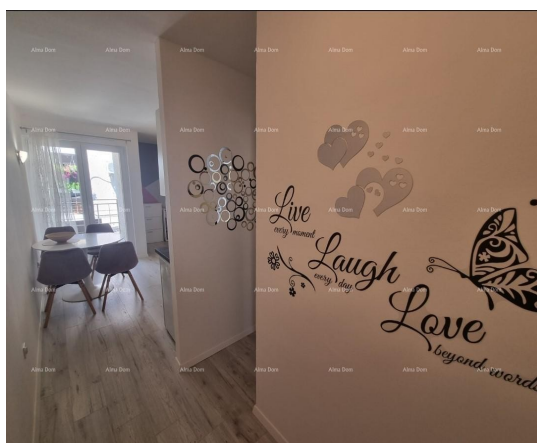
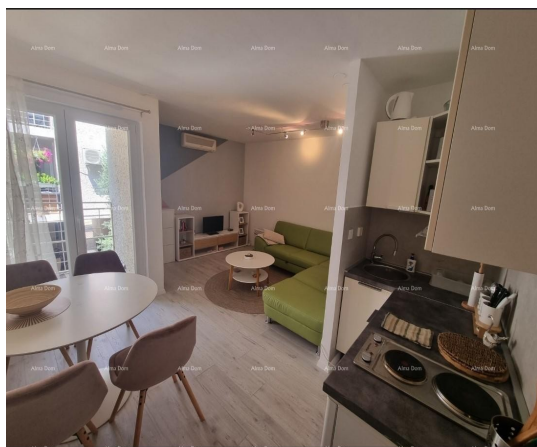
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	20893
<b>Lage :</b>	Novigrad
<b>Wohnfläche :</b>	36.43 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	200 m
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Etage :</b>	1
<b>Anzahl der Etagen :</b>	0
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	1
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Baujahr :</b>	1980
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

Preis : 147.500 €

Zum Verkauf steht eine renovierte Wohnung mit Meerblick in Mareda. Dieses 36,43 m<sup>2</sup> große Anwesen befindet sich im ersten Stock eines Gebäudes, das nur einen Eingang hat – exklusiv für diese Wohnung.

Die Wohnung besteht aus einem geräumigen Flur, Badezimmer, Schlafzimmer mit Terrasse, Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer. Darüber hinaus verfügt die Wohnung über eine weitere Terrasse, die vom Wohnzimmer aus zugänglich ist.

Es handelt sich um eine komplett renovierte Wohnung, die möbliert und ausgestattet verkauft wird.

Dieses Anwesen liegt nur 100 m vom berühmten Maravea Camp entfernt und in unmittelbarer Nähe von wunderschönen Stränden, Meerwasserschwimmbädern, Geschäften und ausgezeichneten Restaurants.

Die Wohnung ist nicht nur ein großartiger Urlaubsort, sondern aufgrund ihrer erstklassigen Lage auch eine außergewöhnliche Gelegenheit, in den Tourismus zu investieren.

Außerdem ist es nur 4 km vom Zentrum von Novigrad, 10 km von Umag und 20 km von Poreč entfernt.

Info:

Azra Valjevac

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)