



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	20889
<b>Lage :</b>	Medulin
<b>Wohnfläche :</b>	65 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	170 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	1500 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	2000 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Etage :</b>	Erdgeschoss
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Baujahr :</b>	2016
<b>Energieeffizienz :</b>	A
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 350.000 €

Wir verkaufen eine Wohnung im Erdgeschoss mit eigenem Pool. Vrčevan.

Die Wohnung befindet sich in einem 2016 erbauten Neubau.

Es besteht aus zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Küche mit Esszimmer und einem geräumigen Wohnzimmer.

Von einem Schlafzimmer und vom Wohnzimmer aus hat man Zugang zu einem großen Garten (170 m<sup>2</sup>), in dem es ein Waschbecken, eine Dusche und einen Abstellraum für Werkzeuge gibt.

Die Heizung erfolgt über einen Pelletofen und eine Inverter-Klimaanlage.

Zur Wohnung gehören außerdem zwei Parkplätze im umzäunten Hof.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung:

Azra Valjevac +385 91 611 5706

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

Gojko Đurković +385 95 4700000

[gojko@alma-nekretnine.com](mailto:gojko@alma-nekretnine.com)