



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	20860
Lage :	Pula
Wohnfläche :	85 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Klimaanlage :	Ja

Preis : 220.000 €

Wohnung zu verkaufen in Veruda - Ruhige Straße, ideal für Wohnzwecke oder Investitionen

Wir bieten eine wunderschöne Wohnung zum Verkauf an, die sich in einer ruhigen Straße in Veruda befindet, ideal für das Familienleben oder als Investition für touristische Vermietungen. Die Wohnung erstreckt sich über zwei Etagen - das erste Stockwerk und das Untergeschoss, mit einer Gesamtfläche von 85 m².

Wohnungsbeschreibung:

Erster Stock (50 m²):

2 geräumige Schlafzimmer
Heller und luftiger Wohnbereich mit Küche
Funktionelles Badezimmer
Praktischer Abstellraum
Untergeschoss (35 m²):

Geräumiger Wohnbereich mit Miniküche

Badezimmer

Abgetrenntes Zimmer, ideal als Schlafzimmer oder Arbeitszimmer

Das Untergeschoss hat einen separaten Eingang, was Privatsphäre und Unabhängigkeit des Raums ermöglicht

Die Wohnung wurde zuvor während der Sommersaison vermietet und mit 3 Sternen kategorisiert, was sie zu einer ausgezeichneten Option für touristische Vermietungen macht. Der Raum ist sauber, gut gepflegt und bereit für den Einzug oder die Fortsetzung der Vermietung.



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Lage:

Die Wohnung befindet sich in ein...