



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	20850
Lage :	Medulin
Wohnfläche :	85 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	1200 m
Entf. zum Meer :	1200 m
Meerblick :	Nein
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2024
Energieeffizienz :	A

Preis : 252.500 €

Es steht ein Neubau in Medulin zum Verkauf. Das Gebäude besteht nur aus drei Wohneinheiten.

Die Wohnung A 2 befindet sich im 1. Stock und besteht aus einem Flur, zwei Schlafzimmern, einem Abstellraum, einem Badezimmer, einer Küche mit Wohnzimmer und Essbereich sowie einer überdachten Terrasse von 17 m². Zur Wohnung gehören auch zwei Parkplätze im gemeinsamen Garten.
Ausstattung der Wohnung:

PVC-Fenster in der Kombination Anthrazit/Weiß

Elektrische Rollläden in der gesamten Wohnung

Elektrische Fußbodenheizung im Flur, Wohnzimmer und Badezimmer

2 Klimaanlage (im Wohnzimmer und im größeren Schlafzimmer)

Bezugsfertig: 06/2025.

INFO:

azra@almadominvest.com

+385 91 6115706

jelena@alma-nekretnine.com

+385 98 323 264