



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	20612
Lage :	Pula
Wohnfläche :	220 m2
Grundstücksfläche :	460 m2
Entfernung zum Zentrum :	1500 m
Entf. zum Meer :	350 m
Meerblick :	Ja
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	4
Baujahr :	2021
Energieeffizienz :	A+
Garage :	Ja
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 760.000 €

Haus mit Pool!

Das Haus besteht aus zwei Etagen.

Es besteht aus einer Eingangshalle, einem Badezimmer, einem Abstellraum unter der Treppe, einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer.

Große Glaswände, die sich weit öffnen lassen und auf eine große Terrasse mit Sommerküche und Außenpool führen.

Eine Innentreppe führt in den ersten Stock, wo sich eine Waschküche, zwei kleinere Schlafzimmer mit Terrassen, die sich ein Badezimmer teilen, und ein Hauptschlafzimmer mit einem geräumigen Badezimmer mit Badewanne und Dusche befinden.

Warmwasser-Fußbodenheizung, Daikin-Wärmepumpe

Jedes Zimmer verfügt über eine Daikin-Klimaanlage.

Eichenparkett auf dem Boden, elektrische Jalousien.

Das Haus ist komplett möbliert.

MIELE Küchengeräte.

Zwei Parkplätze (überdacht und unüberdacht).

Gepflegter und gepflegter Garten. Außendusche.

Villa 4 - 760.000 zzgl. 25 % MwSt.

DIE INFO:

azra@almadominvest.com

+385 91 6115706

jelena@alma-nekretnine.com

+385 98 323 264