



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	20533
<b>Lage :</b>	Medulin
<b>Wohnfläche :</b>	220 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	500 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	0 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Anzahl der Etagen :</b>	0
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	4
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	5
<b>Baujahr :</b>	2023
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja
<b>Keller :</b>	Ja

**Preis :** 1.300.000 €

Schöne Villa mit Pool in Medulin.

Diese wunderschöne Villa verfügt über 220 m<sup>2</sup> Wohnfläche und einen 40 m<sup>2</sup> großen Pool, der beheizt werden kann.

Die Villa besteht aus 4 Doppelzimmern und 5 Badezimmern. Es strahlt Eleganz und modernen Stil aus. Im Erdgeschoss befinden sich das offene Wohnzimmer, das Esszimmer und die voll ausgestattete Küche.

Überdachte Terrasse, Esstisch, Grillplatz, Sauna sind ein idealer Ort zum Entspannen. Die Villa verfügt außerdem über 4 Außenparkplätze

Die Info:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)