



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	20495
<b>Lage :</b>	Medulin
<b>Wohnfläche :</b>	158 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	30 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	200 m
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Etage :</b>	3
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	4
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	3
<b>Baujahr :</b>	2008
<b>Energieeffizienz :</b>	A
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 360.000 €

Wir verkaufen eine Wohnung in toller Lage in Pješćana Uvala.

Die Wohnung erstreckt sich über drei Etagen,

Der Keller des Hauses besteht aus einem Raum mit Heizkessel für

Zentralheizung und einem Abstellraum, einem Zimmer, einer Toilette und einer Küche mit Esszimmer, von der aus man Zugang zum Garten und einer großen Terrasse mit Grill hat.

Innen- und Außentreppe führen ins Erdgeschoss des Hauses, wo sich ein Wohnzimmer mit Zugang zu einer großen Terrasse mit Meerblick, ein Badezimmer und ein Schlafzimmer befinden.

Im Obergeschoss befinden sich zwei weitere Schlafzimmer mit Zugang zur Terrasse mit Meerblick und ein Badezimmer.

Die Gesamtfläche beträgt 158,28 m<sup>2</sup>.

Es gibt auch einen Parkplatz im eingezäunten Hof.

Die Info:

+385 91 611 5706

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+385 98 420 885