



DAMAC d.o.o.

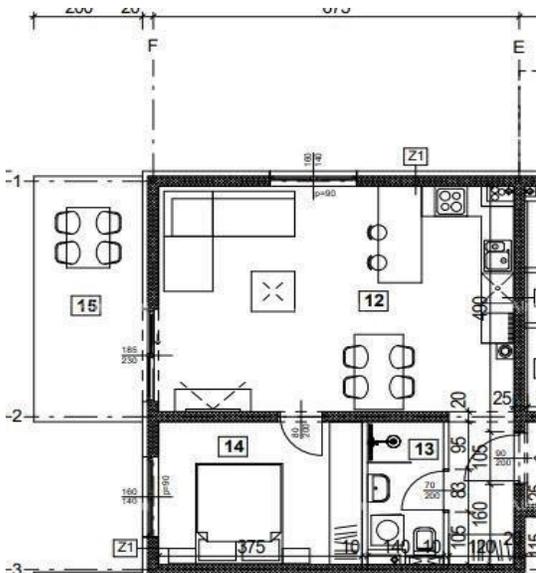
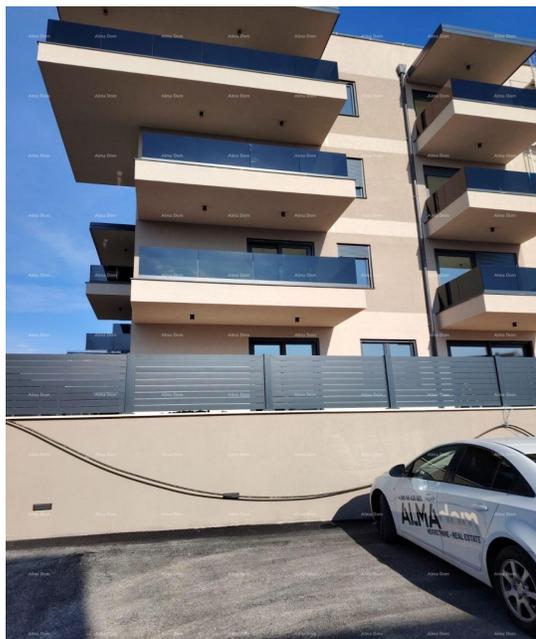
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	20465
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	50.71 m ²
Grundstücksfläche :	34 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	4
Anzahl der Zimmer :	1
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2023
Energieeffizienz :	A
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Aufzug :	Ja

Preis : 202.480 €

Zu verkaufen ein Schlafzimmer Apartmentplatz mit einem Garten von 34 m² in Vabriga, Nähe zu Poreč!

Die Wohnung befindet sich in einem Gebäude mit insgesamt 23 Wohnungen. Der Baubeginn liegt bei 4M 2023 und das Ende am Ende von 2024

Wohnung im Bau einer Fläche von 50,71 m² besteht aus:

- Freiheit, Wohnzimmer, Küche und Esszimmer 31.91 M²
- überdeckte Terrasse 9,51m²*0,50 = 4,76 m²
- Schlafzimmer 10.37m²
- Badezimmer 3.67m²

Die Wohnung gehört auch zum Garten von 34 m², dem Speicher (1,74 m²) im Erdgeschoss des Gebäudes und dem Parkplatz.

Jedes Zimmer ist mit Klimaanlage und Unterbodenheizung im Badezimmer versehen.

Der Käufer war von der Zahlung der Immobilienumsatzsteuer in Höhe von 3% befreit.

Wir erhalten Buchungen!

Wir stehen Ihnen zur Verfügung, um zusätzliche Informationen und Sehenswürdigkeiten zu erhalten

+385 91 6115706



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com