



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	20380
<b>Lage :</b>	Marčana
<b>Wohnfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	517 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	1500 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Land :</b>	Gebäude
<b>Der Grad der möglichen Bau :</b>	Ja

**Preis :** 72.000 €

Zu verkaufen ist ein Grundstück mit einer Fläche von 517 m<sup>2</sup>, in der Nähe von Duga Uvala. In diesem geschützten Waldgebiet ist der Bau eines Hauses mit 52 m<sup>2</sup> möglich. Derzeit sind nur die Fundamente des vorherigen Hauses vorhanden, sodass im gleichen Rahmen gebaut werden kann. Das alte Haus ist legalisiert und im Kataster eingetragen.

Ebene Fläche mit Eichenbäumen, die viel Schatten spenden.

1,5 km vom Meer entfernt oder 5 Minuten mit dem Auto.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)