



<b>Kode :</b>	20346
<b>Lage :</b>	Pula
<b>Wohnfläche :</b>	70.81 m2
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	0 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Etage :</b>	1
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Baujahr :</b>	n/a
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 237.000 €

Wir verkaufen eine geräumige Wohnung in Pula an einer ausgezeichneten und ruhigen Lage, ideal für ein angenehmes Familienleben oder als Investition in den Tourismus. Die Wohnung hat eine Fläche von 70,81 m<sup>2</sup> und besteht aus zwei komfortablen Schlafzimmern, einem modern ausgestatteten Badezimmer, einer funktionalen Küche, einem geräumigen Wohnzimmer sowie einem Balkon und einer unüberdachten Loggia, die zusätzlichen Außenraum bieten. Die Wohnung ist nur 800 Meter vom Meer und den schönen Stränden entfernt, was einen schnellen Zugang zu Erholung und Entspannung am Meer ermöglicht. In der Nähe befinden sich alle wichtigen Annehmlichkeiten wie Supermärkte, Sportcamp, Apotheke, Bushaltestelle und Krankenhaus, was diese Immobilie gut angebunden und das Leben angenehm macht. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, eine Wohnung an diesem attraktiven Standort zu erwerben.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an: Azra  
 +385 91 6115706  
 +385 98 420 885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)