



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



| | |
|---------------------------------|----------------------|
| Kode : | 20321 |
| Lage : | Fažana |
| Wohnfläche : | 76.08 m ² |
| Grundstücksfläche : | 20 m ² |
| Entfernung zum Zentrum : | 0 m |
| Entf. zum Meer : | 1000 m |
| Meerblick : | Nein |
| Etage : | Erdgeschoss |
| Anzahl der Etagen : | 4 |
| Anzahl der Zimmer : | 2 |
| Anzahl der Badezimmer : | 1 |
| Baujahr : | 2022 |
| Energieeffizienz : | A+ |
| Klimaanlage : | Ja |

Preis : 210.000 €

Wohnung S1.

Luxusgebäude mit nur vier Wohnungen in Meeresnähe in Fažana. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss und besteht aus zwei Schlafzimmern, Wohnzimmer, Küche und Garten.

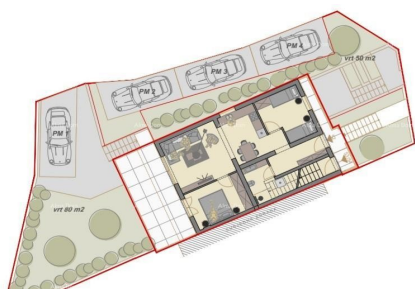
INFO:

azra@almadominvest.com

+385 91 611 5706

jelena@alma-nekretnine.com

+385 98 323 264



STAN S1

| br. | naziv prostorije | netto m ² | koef. | netto x koef. m ² |
|--------------------|------------------|----------------------|-------|------------------------------|
| 1 | Db+kuh+blag | 27,86 | 1 | 27.86 |
| 2 | Hodnik | 5,05 | 1 | 5.05 |
| 3 | Spavaća soba | 13,73 | 1 | 13.73 |
| 4 | Kupaonica | 6,73 | 1 | 6.73 |
| 5 | Spavaća soba | 14,93 | 1 | 14.93 |
| S1 zatvoreno neto: | | 68.30 | | 68.30 |

| | | | | |
|---------------|------|--------|------|-------|
| + | Vrt | 50,00 | 0,10 | 5.00 |
| + | PM 4 | 13,91 | 0,20 | 2.78 |
| STAN S1 neto: | | 132.21 | | 76.08 |