ALMA DOM INVEST
Istarska ulica 8, 52100 Pula
mail: azra@almadominvest.com
web: www.almadominvest.com
info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Kode :	20319
Lage :	Pula
Wohnfläche :	57.82 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Etage :	3
Anzahl der Etagen :	4
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2024
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis :	201.250 €

Neu im Angebot!

Wir verkaufen eine schöne Wohnung in einem modernen Neubau in Štinjan, mit Blick auf das Meer.

Die Wohnung C4 mit einer Fläche von 57,82 m2 (Nettofläche 55 m2) befindet sich im 3. Stock des Wohngebäudes C und besteht aus einer Eingangshalle, einem Wohnzimmer, einem Esszimmer und einer Küche, 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer überdachten Terrasse.

Die Wohnung wird über externe PVC-Möbel, Inverter-Klimaanlage, Laminat in den Schlafzimmern und Keramikfliesen in den anderen Räumen sowie eine einbruchhemmende Eingangstür verfügen. Die Heizung wird über eine Inverter-Klimaanlage geregelt und verfügt über einen Kamin mit der Möglichkeit zum Anschluss eines Holz- oder Pelletofens.

Im Preis inbegriffen ist 1 Parkplatz mit einer Fläche von 12,5 m2 (reduzierte Fläche von 2,5 m2).

Die Terrasse bietet einen wunderschönen Blick auf das Meer.

Die Bezahlung erfolgt nach Bauphase und Fertigstellung einzelner Arbeiten am Gebäude. Die Möglichkeit, Keramik und Sanitärkeramik auszuwählen.

Baubeginn 10/2024
Fertigstellungstermin 06/2025

ALMA DOM INVEST
Istarska ulica 8, 52100 Pula
mail: azra@almadominvest.com
web: www.almadominvest.com
info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Für weitere Informationen kontaktieren S...