









## **ALMA DOM INVEST**

Istarska ulica 8, 52100 Pula mail: azra@almadominvest.com web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Kode:	20318
Lage :	Pula
Wohnfläche:	116.96 m2
Grundstücksfläche:	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	3500 m
Entf. zum Meer :	5000 m
Meerblick :	Nein
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2024
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis: 299.000 €

Wohnung zu verkaufen, 116,96 m² (112,55 m²), Pula.

Wohnung S4 befindet sich im zweiten Stock des Gebäudes 4. Die Wohnung besteht aus einem Flur, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern und 2 Loggien. Heizung über Klimaanlage und Fußbodenheizung im Badezimmer.

Diese Immobilie ist ideal für das ganzjährige Wohnen sowie für die Vermietung in der Saison.

Zur Wohnung gehören ein Abstellraum und 2 Parkplätze, die im Preis inbegriffen sind.

Möglichkeit zum Kauf eines Garagenplatzes. Der geplante Abschluss der Bauarbeiten ist Ende 2024.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com