



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	19958
Lage :	Fažana
Wohnfläche :	57.82 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	100 m
Entf. zum Meer :	800 m
Meerblick :	Nein
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2024
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 201.250 €

Neu im Angebot!

Wir verkaufen eine schöne Wohnung in einem modernen Neubau in Štinjan, mit Blick auf das Meer.

Die Wohnung C2 mit einer Fläche von 57,82 m² (Nettofläche 55 m²) befindet sich im 1. Stock des Wohngebäudes C und besteht aus einer Eingangshalle, einem Wohnzimmer, einem Esszimmer und einer Küche, 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer überdachten Terrasse.

Die Wohnung wird über externe PVC-Möbel, Inverter-Klimaanlage, Laminat in den Schlafzimmern und Keramikfliesen in den anderen Räumen sowie eine einbruchhemmende Eingangstür verfügen. Die Heizung wird über eine Inverter-Klimaanlage geregelt und verfügt über einen Kamin mit der Möglichkeit zum Anschluss eines Holz- oder Pelletofens.

Im Preis inbegriffen ist 1 Parkplatz mit einer Fläche von 12,5m² (reduzierte Fläche von 2,5m²).

Die Bezahlung erfolgt nach Bauphase und Fertigstellung einzelner Arbeiten am Gebäude. Die Möglichkeit, Keramik und Sanitärartikel auszuwählen.

Baubeginn 10/2024

Fertigstellungstermin 06/2025

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Azra Valjevac
+ 385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra...