



Kode :	19953
Lage :	Labin
Wohnfläche :	0 m ²
Grundstücksfläche :	505 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Land :	Gebäude
Der Grad der möglichen Bau :	Ja

Preis : 120.000 €

Wir präsentieren ein Baugrundstück von 505 m² in ruhiger und attraktiver Lage mit Zugang über eine asphaltierte Straße. Das Grundstück wird mit einem Konzeptentwurf und einer geodätischen Basis für den Bau eines modernen Gebäudes mit 3 Wohnungen und einem Pool verkauft.

PROJEKTDDETAILS:

Geplante Bauweise: Gebäude mit 3 Wohnungen (EG + 1. OG), jeweils ca. 45 m².

Jede Wohnung umfasst:

Private Terrasse mit Grill und Garten.

Zugang zu einem Gemeinschaftspool.

Insgesamt 4 Parkplätze.

Möglichkeit zur sofortigen Baugenehmigung.

Konzeptentwurf und geodätische Basis inklusive.

GRUNDSTÜCK:

Leicht geneigt oder komplett eben.

Teilweise geräumt und baubereit.

Alle Versorgungsanschlüsse direkt am Grundstück verfügbar.

AUSSICHT UND LAGE:

Panoramablick auf das Meer von der ersten Etage der zukünftigen Immobilien.

Meerblick bereits vom Erdgeschoss aus.

Entfernung zum Meer: 300 m Luftlinie, 550 m mit dem Auto (ca. 1 Min.).

PREIS:

120.000 EUR für den Einzelverkauf in der aktuellen Phase.



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

CHANCE FÜR INVESTOREN:

Das Grundstück eignet sich i...