ALMA DOM INVEST
Istarska ulica 8, 52100 Pula
mail: azra@almadominvest.com
web: www.almadominvest.com
info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Kode :	19878
Lage :	Pula
Wohnfläche :	56.42 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Entf. zum Meer :	2500 m
Meerblick :	Nein
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	7
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2023
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Aufzug :	Ja

Preis :	164.700 €

Pula!
Wir bieten eine Wohnung im 2. Stock eines Mehrfamilienhauses mit Aufzug an. Die Wohnung wird aus einer Eingangshalle + Garderobe, 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Küche mit Esszimmer, einem Wohnzimmer und einer Loggia bestehen.
Zur Wohnung gehört außerdem ein Abstellraum von 3,78 m2, der zusätzlich berechnet wird.

AUSRÜSTUNG:
- elektrische Fußbodenheizung im Badezimmer
- Elektrokessel Ariston Velis
- einbruchhemmende Eingangstür
-Inverter-Klimaanlage
-Keramik
- Laminat
- Innentür zum weißen Raum

Die Wohnungen werden fertig verkauft, nach dem „schlüsselfertigen“ System.
Schöner Ort. Die Nähe zum Einkaufszentrum und zum Zentrum von Pula selbst beträgt 1 km.

Das Gebäude wird zwei Eingänge, zwei Aufzüge und 6 Stockwerke haben.
Weitere freie Wohnungen und Angebote.

Der halbüberdachte Parkplatz NPM18 wird zum Preis von 10.000 Euro

ALMA DOM INVEST
Istarska ulica 8, 52100 Pula
mail: azra@almadominvest.com
web: www.almadominvest.com
info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

bezahlt.
*Der Preis beinhaltet die gesetzliche Mehrwertsteuer.

Der geplante Abschluss der Bauarbeiten ist Anfang 2026.

Die Info:
Azra Valjevac
+385 91 611 5706
azra@almadominvest.com