



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



| | |
|---------------------------------|-------------------|
| Kode : | 18885 |
| Lage : | Umag |
| Wohnfläche : | 57 m ² |
| Grundstücksfläche : | 0 m ² |
| Entfernung zum Zentrum : | 100 m |
| Entf. zum Meer : | 200 m |
| Meerblick : | Nein |
| Etage : | 1 |
| Anzahl der Etagen : | 3 |
| Anzahl der Zimmer : | 2 |
| Anzahl der Badezimmer : | 1 |
| Baujahr : | 2023 |
| Energieeffizienz : | A+ |
| Parkplatz : | Ja |
| Klimaanlage : | Ja |

Preis : 227.600 €

Das Zentrum von Umag!

Wir bieten eine Wohnung in einem neuen Gebäude im Zentrum von Umag an. Es befindet sich im 1. Stock. Größe 57 m².

Es besteht aus einer Eingangshalle, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Küche mit Esszimmer, einem Wohnzimmer und einer Loggia von 7 m².

Klimatisiert. Modernes Gebäudedesign.

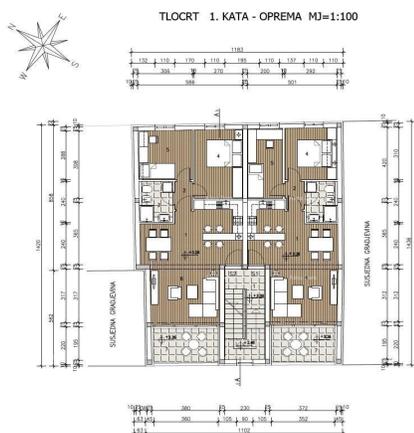
Die Wohnung verfügt nicht über einen privaten Parkplatz, es gibt jedoch einen städtischen Parkplatz in der Nähe.

Azra Valjevac

+ 385 91 611 5706

+385 98420885

azra@almadominvest.com



STAMBENI PROSTOR

| ST | NAZIV PROSTORJE | NETTO | KOEFICIENT | OBR.NETTO |
|----|-----------------|----------------------------|------------|----------------------------|
| 1 | KUHINJA/BLAGOVA | 15.78 m ² | 1.00 | 15.78 m ² |
| 2 | HODNIK | 1.75 m ² | 1.00 | 1.75 m ² |
| 3 | KUPAONICA | 4.20 m ² | 1.00 | 4.20 m ² |
| 4 | SPAVAČA SOBA | 8.98 m ² | 1.00 | 8.98 m ² |
| 5 | SPAVAČA SOBA | 8.23 m ² | 1.00 | 8.23 m ² |
| 6 | DNEV.BORAVAK | 12.63 m ² | 1.00 | 12.63 m ² |
| | | 61.67 m² | | 61.67 m² |
| 7 | LOGJA | 7.09 m ² | 0.75 | 5.32 m ² |
| | | | | 66.99 m² |