ALMA DOM INVEST
Istarska ulica 8, 52100 Pula
mail: azra@almadominvest.com
web: www.almadominvest.com
info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Kode :	18124
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	57.63 m2
Grundstücksfläche :	15 m2
Entfernung zum Zentrum :	3000 m
Entf. zum Meer :	1000 m
Meerblick :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	6
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2022
Energieeffizienz :	A+
Garage :	Ja
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Aufzug :	Ja
Keller :	Ja

Preis :	295.650 €

Das Wohn- und Geschäftsgebäude ist in drei Einheiten unterteilt: das mittlere, das südliche und das nördliche Volumen. Insgesamt wird es 78 Wohnungen und 18 Gewerbeeinheiten geben. Das Gebäude verfügt über einen Swimmingpool und eine Tiefgarage.

Die Wohnungen werden nach einem „schlüsselfertigen“ System mit einem voll ausgestatteten Badezimmer (Möbel und Sanitärkeramik), Bodenbelägen in allen Räumen (Keramik der Klasse 1, Laminat), installierten Elektroinstallationen, eingebauter Klimaanlage, Innen- und Außenschreinerei verkauft PVC- oder ALU-Zimmerei, einbruch- und feuersichere Eingangstüren, Antennensystem, UTP-Netzwerk sowie weiße Wände und Decken.
Besonderes Augenmerk wurde auch auf die Gestaltung und Anordnung der Grünflächen gelegt.

Die Wohnung C8 befindet sich im Erdgeschoss des Gebäudes und besteht aus:
Flur + Ankleidezimmer, Badezimmer, 2 Schlafzimmer, Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer und Garten von 15 m2.

*Hinweis: Ein Garagenstellplatz sowie ein Abstellraum werden zusätzlich erworben.

Für mehr Informationen, kontaktieren sie bitte:

ALMA DOM INVEST
Istarska ulica 8, 52100 Pula
mail: azra@almadominvest.com
web: www.almadominvest.com
info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Die Info:
Azra Valjevac
+385 91 611570...