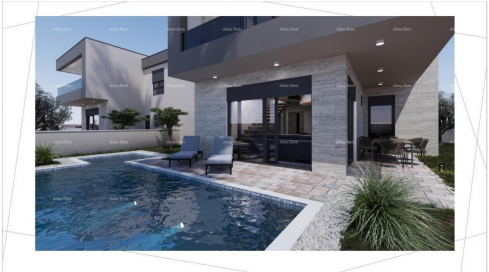
ALMA DOM INVEST
Istarska ulica 8, 52100 Pula
mail: azra@almadominvest.com
web: www.almadominvest.com
info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	17175
Lage :	Medulin
Wohnfläche :	146 m2
Grundstücksfläche :	150 m2
Entfernung zum Zentrum :	600 m
Entf. zum Meer :	1800 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	4
Baujahr :	2024
Energieeffizienz :	A+
Garage :	Ja
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis :	730.000 €

Wir verkaufen eine Doppelhaushälfte mit Pool und Garage.

Das Erdgeschoss des Hauses besteht aus einer Garage, einem Badezimmer, einer Küche, einem Esszimmer und einem Wohnzimmer, von dem aus man auf eine überdachte Terrasse und einen Garten mit einem beheizten Pool von 30 m2 gelangt.

Die erste Etage des Hauses besteht aus drei Schlafzimmern mit jeweils eigenem Bad und einer großen Terrasse.

Jedes Zimmer verfügt über eine eigene Klimaanlage, Fußbodenheizung im ganzen Haus, anthrazitfarbene Aluminiumschreinerei, Moskitonetze, elektrische Jalousien, Alarmanlage, Videoüberwachung, fernöffnendes Tor, beheiztes Schwimmbad mit Hydromassagebereich und automatischer Wasserdesinfektion.

Neben der Garage (18m2) verfügt das Haus auch über zwei Parkplätze.
Eigene Strom- und Wasserzähler.
Kanalisation.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung:

Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706
Email: azra@almadominvest.com

Kontakt: Gojko Đurković+385 95 4700000

DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST
Istarska ulica 8, 52100 Pula
mail: azra@almadominvest.com
web: www.almadominvest.com
info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Email: gojko@alma-nekretnine.com