



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	16619
<b>Lage :</b>	Pula
<b>Wohnfläche :</b>	85 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	2000 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	400 m
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Etage :</b>	1
<b>Anzahl der Etagen :</b>	5
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	2
<b>Baujahr :</b>	2023
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 350.000 €

Wohnung zum Verkauf im Erdgeschoss eines Neubaus, 85,21 m<sup>2</sup>. Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, 3 Schlafzimmern, Badezimmer, Gäste-WC, Garderobe, Terrasse. Es gibt Fußbodenheizung im Wohnzimmer, Gaszentralheizung in den Schlafzimmern. Die Wohnung verfügt über eine Einbauküche mit allen Geräten. Die Wohnung befindet sich in einer hervorragenden Lage mit einem wunderschönen Blick auf das Meer von der Terrasse.

Die Info:

Azra Valjevac

+385 91 611 5706

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

Alma Valjevac

+385 98 420 885