



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

|                                 |                    |
|---------------------------------|--------------------|
| <b>Kode :</b>                   | 16602              |
| <b>Lage :</b>                   | Barban             |
| <b>Wohnfläche :</b>             | 70 m <sup>2</sup>  |
| <b>Grundstücksfläche :</b>      | 450 m <sup>2</sup> |
| <b>Entfernung zum Zentrum :</b> | 0 m                |
| <b>Entf. zum Meer :</b>         | 10000 m            |
| <b>Meerblick :</b>              | Nein               |
| <b>Anzahl der Etagen :</b>      | 1                  |
| <b>Anzahl der Zimmer :</b>      | 2                  |
| <b>Anzahl der Badezimmer :</b>  | 2                  |
| <b>Baujahr :</b>                | 2023               |
| <b>Energieeffizienz :</b>       | A+                 |
| <b>Parkplatz :</b>              | Ja                 |
| <b>Klimaanlage :</b>            | Ja                 |

Preis : 285.000 €

Wir verkaufen ein Doppelhaus bestehend aus:

- Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, 30 m<sup>2</sup>
- Hauptschlafzimmer mit Bad, 18 m<sup>2</sup>
- Schlafzimmer 11 m<sup>2</sup>
- Badezimmer 5 m<sup>2</sup>

Hof 360 m<sup>2</sup> mit Schwimmbad.

Lieferfrist Ende 2024.

Standort - Barban, Kožljani

Google maps: <https://bit.ly/485uHug>

Info:

+385 91 6115706

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+385 98 420 885

