



|                                 |         |
|---------------------------------|---------|
| <b>Kode :</b>                   | 15420   |
| <b>Lage :</b>                   | Opatija |
| <b>Wohnfläche :</b>             | 125 m2  |
| <b>Grundstücksfläche :</b>      | 0 m2    |
| <b>Entfernung zum Zentrum :</b> | 900 m   |
| <b>Entf. zum Meer :</b>         | 900 m   |
| <b>Meerblick :</b>              | Nein    |
| <b>Etage :</b>                  | 1       |
| <b>Anzahl der Etagen :</b>      | 4       |
| <b>Anzahl der Zimmer :</b>      | 3       |
| <b>Anzahl der Badezimmer :</b>  | 4       |
| <b>Baujahr :</b>                | 2023    |
| <b>Energieeffizienz :</b>       | A+      |
| <b>Garage :</b>                 | Ja      |
| <b>Klimaanlage :</b>            | Ja      |
| <b>Aufzug :</b>                 | Ja      |
| <b>Keller :</b>                 | Ja      |

**Preis : 780.000 €**

Wir verkaufen Luxusapartments in Ičići, Opatija.

Das Gebäude hat drei Etagen, Erdgeschoss und zwei Etagen. Auf jeder Etage befindet sich eine Wohnung.

Die Wohnung 2 befindet sich im 1. Stock des Gebäudes. Die Wohnung besteht aus: Eingang, Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, Flur mit Garderobe, drei Schlafzimmern mit eigenem Bad und Einbauschränken, Toilette und Terrasse.

Was die Ausstattung betrifft, werden alle Wohnungen über Glaszäune, Fußbodenheizung, Inverter-Klimaanlage, hochwertige Keramik erster Klasse und ein sehr modernes Design verfügen.

Drei Parkplätze (37,5m2) und Abstellraum in der Garage (16,19) werden extra bezahlt.

Für mehr Informationen, kontaktieren sie bitte:

Die Info:

Azra:

+ 385 91 611 5706

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

Jelena:

+385 98 323 264

Alma:



**DAMAC d.o.o.**

**ALMA DOM INVEST**

**Istarska ulica 8, 52100 Pula**

**mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)**

**web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)**

**info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**

+385 98420885