



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	15184
<b>Lage :</b>	Medulin
<b>Wohnfläche :</b>	92.92 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	100 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	1000 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	1200 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Etage :</b>	Erdgeschoss
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Baujahr :</b>	2023
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 270.000 €

Wir verkaufen eine Wohnung im Erdgeschoss mit Garten, Medulin. Es besteht aus einem Flur, einer Garderobe, einer Küche, einem Wohnzimmer, einem Esszimmer, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Toilette und einer überdachten Terrasse von 85,50 m<sup>2</sup>. Mit zwei kleinen Gärten und zwei Parkplätzen stehen Ihnen ganze 190 m<sup>2</sup> zur Verfügung. Der Besitz ist 1/1 ordentlich und es gibt keine Belastungen. Die Wohnung liegt in der Nähe von Geschäften und Schulen, nahe dem Zentrum von Pula und dem Flughafen.

Die Info:  
Azra Valjevac  
+385 91 611 5706  
+385 98 420 885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)  
[jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com)  
+385 98 323 264