



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	14805
Lage :	Medulin
Wohnfläche :	81.21 m ²
Grundstücksfläche :	95 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	300 m
Meerblick :	Ja
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2023
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 285.000 €

Neu im Angebot.

Die Gebäude werden aus Erdgeschoss, Obergeschoss und Obergeschoss bestehen.

Wohnung c1 befindet sich im Erdgeschoss.

Es besteht aus einer Eingangshalle mit Garderobe, zwei Schlafzimmern, einer Küche mit Wohn- und Esszimmer, einem Badezimmer und einem Garten.

Die Gesamtfläche der Wohnung beträgt 81,21 m².

Es wird notwendig sein, einen Parkplatz und einen Abstellraum zu erwerben. Reservierungen nehmen wir entgegen!!!

Gebäudeausstattung: Demit-Fassade 10 cm stark, PVC-Tischlerei in Anthrazitfarbe mit Zweischichtglas, LOW-E-Glasbeschichtung und mit Argon gefüllt, Thermoblock 25 cm stark, Wärmedämmung des Flachdachs mit Styropor 10 cm stark.

Wohnungsausstattung: Klimaanlage Wechselrichter 3,5 kW, Jalousien, Gegensprechanlage, Steckdosen und Schalter, Satelliten- und terrestrische Antenne, elektrische Fußbodenheizung im Badezimmer, Badezimmermöbel, Wasserkocher, Keramik in allen Räumen außer Schlafzimmern, Laminat in Schlafzimmern, Sicherheitstüren .

INFO: +385 98420885

azra@almadominvest.com

+385 91 611 5706

www.almadom.com