



**ALMA DOM INVEST**  
Istarska ulica 8, 52100 Pula  
mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)  
web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)  
info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	14679
<b>Lage :</b>	Medulin
<b>Wohnfläche :</b>	62.14 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	0 m
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Etage :</b>	2
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Baujahr :</b>	2022
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 197.000 €

Neubau in Medulin, Neubau!  
Das Gebäude verfügt über insgesamt 6 Wohnungen.

Die Wohnung E befindet sich im zweiten Stock des Gebäudes. Es besteht aus einem Eingangsbereich, 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse. Zur Wohnung gehören außerdem 2 Parkplätze vor dem Gebäude. Möglichkeit des Kaufs eines zusätzlichen Platzes in der Garage.

Kontakt: Azra Valjevac  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)  
+ 385 916115706