



| | |
|---------------------------------|---------------|
| Kode : | 14667 |
| Lage : | Pula |
| Wohnfläche : | 127 m2 |
| Grundstücksfläche : | 358 m2 |
| Entfernung zum Zentrum : | 100 m |
| Entf. zum Meer : | 3500 m |
| Meerblick : | Nein |
| Etage : | n/a |
| Anzahl der Etagen : | 0 |
| Anzahl der Zimmer : | 5 |
| Anzahl der Badezimmer : | 4 |
| Baujahr : | 2005 |
| Energieeffizienz : | Nicht bekannt |
| Parkplatz : | Ja |
| Klimaanlage : | Ja |

Preis : 227.000 €

Zum Verkauf stehen zwei Wohnungen mit einem zusätzlichen Studio-Apartment. Die erste Wohnung von 57m² befindet sich in einem Gebäude mit insgesamt 3 Wohnungen. Die zweite Wohnung befindet sich im Innenhof des Gebäudes und die erste Wohnung und ist 50m² groß. Das Studio-Apartment befindet sich zwischen dem ersten und dem langen Apartment und ist ein 20 m² großes Studio-Apartment. Der Hof ist 358m² groß. Die Wohnungen wurden als touristische Vermietung genutzt und bieten ein entscheidendes saisonales Einkommen. Die erste 57 m² große Wohnung besteht aus einem Flur, einem Wohnzimmer, einer Küche, einem Flur, einem Badezimmer und zwei Schlafzimmern. Das Studio-Apartment besteht aus einem Schlafzimmer und einem Badezimmer. Die 50 m² große Wohnung besteht aus zwei Schlafzimmern, zwei Bädern, Flur, Wohnzimmer und Küche. Vier Parkplätze befinden sich vor der Wohnung und werden nur von den Mietern der genannten Wohnungen genutzt. Kanalisation ist vorhanden und alle Zähler sind separat.

Telefon: +385 91 611 5706
azra@almadominvest.com