



| | |
|---------------------------------|----------------------|
| Kode : | 14596 |
| Lage : | Medulin |
| Wohnfläche : | 70.52 m ² |
| Grundstücksfläche : | 0 m ² |
| Entfernung zum Zentrum : | 1000 m |
| Entf. zum Meer : | 100 m |
| Meerblick : | Ja |
| Etage : | 1 |
| Anzahl der Etagen : | 3 |
| Anzahl der Zimmer : | 2 |
| Anzahl der Badezimmer : | 2 |
| Baujahr : | 2016 |
| Energieeffizienz : | A+ |
| Garage : | Ja |
| Parkplatz : | Ja |
| Klimaanlage : | Ja |

Preis : 340.000 €

In Premantura verkaufen wir eine Wohnung mit zwei Schlafzimmern in einem neueren Gebäude.

Die Anlage wurde in einer Entfernung von 100 m vom Meer und gepflegten Stränden gebaut.

Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, 2 Schlafzimmern, 2 Bädern und 2 Balkonen. Die Wohnung ist sofort bezugsfertig.

Ein Stellplatz und ein Abstellraum in der Garage sind im Preis und in der Wohnfläche enthalten.

Von der Anlage bis zum Zentrum von Premantura sind es zehn Minuten zu Fuß.

Die Wohnung ist komplett ausgestattet und möbliert, sie wurde nie benutzt.

Die Wohnung verfügt über Klimaanlage, Gegensprechanlage, einbruchssichere Tür, Moskitonetze und elektrische Roulettes an den Fenstern. Die Wohnung verfügt über 2 große Balkone, einen vom Schlafzimmer, den anderen vom Wohnzimmer, und darauf wurde ein Grillkamin gebaut.

Die Wohnung bietet einen herrlichen Blick auf den Pinienwald, durch den Sie das Meer sehen können. Zum Strand sind es 3 Gehminuten.

- Wohnzimmer und Küche - 26,56 m²
- Balkon 7,72 m² * coef. 0,50 = 3,86 m²
- Schlafzimmer 1 - 11,87 m²
- Badezimmer - 3,96 m²



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

- Schlafzimmer 2 -...