



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	14361
<b>Lage :</b>	Ližnjan
<b>Wohnfläche :</b>	76.50 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	1000 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Etage :</b>	1
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Baujahr :</b>	2022
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 211.000 €

Wohnungen zum Verkauf in Ližnjan.

Die Wohnungen sind unterschiedlich groß

Die Wohnung IM 1. STOCK S4 hat 76,50 m<sup>2</sup>

Die Wohnung wird aus einer Eingangshalle, einem großen Wohnzimmer, einer Küche mit Zugang zu einer überdachten Terrasse, einem 2. Schlafzimmer, einem 1. Badezimmer und einer separaten Toilette bestehen.

Die Wohnung wird über einen Parkplatz (3,13 m<sup>2</sup>) + einen Abstellraum von 2,34 m<sup>2</sup> (1,17 m<sup>2</sup>) verfügen.

Als Quelle für Heiz- und Kühlenergie stehen für jede Wohnung

Inverter-Klimaanlagen zur Verfügung.

mit zusätzlicher Fußbodenheizung im Badezimmer, Aluminiumschreinerei mit Elektromotoren, einbruchsicheren und feuerbeständigen Eingangstüren.

Wir nehmen Reservierungen entgegen

Die Info:

+385 916115706

+385 98420885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)