



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	13889
<b>Lage :</b>	Rovinj
<b>Wohnfläche :</b>	540 m2
<b>Grundstücksfläche :</b>	234 m2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	200 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	10
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	10
<b>Baujahr :</b>	2015
<b>Energieeffizienz :</b>	A
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 1.756.000 €

Dieses Apartmentshaus liegt direkt in einem sehr von Touristen beliebten Hafenstadt Rovinj.

Nur 5 Gehminuten vom Meer entfernt.

Das Haus hat eine Gesamtfläche von 540 m2, die aus 9 Wohneinheiten (Studio-Apartments, Apartments und Wohnungen) besteht, und im Hof

befindet sich eine separate Wohnung.

Durch die Vermietungen an Urlauber liegen  
Was das Objekt zu einer hervorragender Geldinvestition macht.

Größe den Objektflächen:

Keller: 67 m2

Etage x3: je 137 m2

Dachgeschoss: 130 m2

Wohnung: 15 m2

Hof: 234 m2

Alle Wohneinheiten sind komplett möbliert, sodass es sofort zu verwenden wäre.

Info: +385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+385 91 611 5706