



**DAMAC d.o.o.**

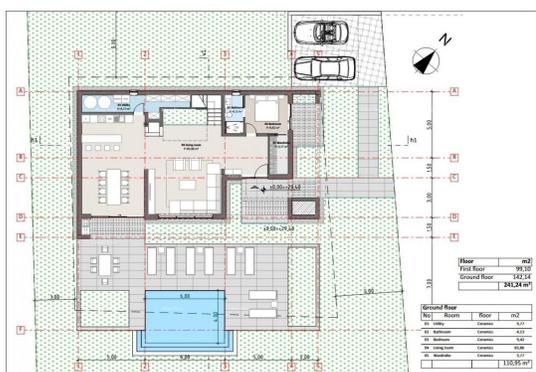
**ALMA DOM INVEST**

**Istarska ulica 8, 52100 Pula**

**mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)**

**web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)**

**info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**



<b>Kode :</b>	13650
<b>Lage :</b>	Medulin
<b>Wohnfläche :</b>	241 m2
<b>Grundstücksfläche :</b>	760 m2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	250 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	700 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	4
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	4
<b>Baujahr :</b>	2022
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Parkplatz :</b>	Ja

**Preis :** 850.000 €

Neu im Angebot, Projekt für eine Neubauvilla in Medulin!  
 Im Erdgeschoss wird die Villa aus einem geräumigen Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse, Küche, Essbereich, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer bestehen.  
 Im Obergeschoss befinden sich vier Schlafzimmer, zwei Badezimmer und zwei grosse Terrassen.  
 Die Villa wird Schlüsselfertig zum Preis von 850.000 Euro verkauft.  
 50 % werden beim Vorvertrag gezahlt.  
 Die restlichen 50 % werden pro Bauphase bezahlt.

Info:  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)  
 +385 91 611 5706  
 +385 98 420 885