



<b>Kode :</b>	12875
<b>Lage :</b>	Pula
<b>Wohnfläche :</b>	119 m2
<b>Grundstücksfläche :</b>	205 m2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	500 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	2500 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Etage :</b>	Erdgeschoss
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Baujahr :</b>	2021
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 249.900 €

Šišan!

Neubau mit Garten.

Wohnung C befindet sich im Erdgeschoss und besteht aus einem Eingangsbereich, Abstellraum, 2 Schlafzimmer, Badezimmer, Küche mit Essbereich und Wohnzimmer. Von dem Wohnzimmer gibt es einen Ausgang zur Gartenterrasse mit 205 m2. Es ist möglich einen Whirlpool oder einen kleinen Pool aufzustellen.

Parkplatz ist vor dem Gebäude vorhanden.

Klimatisiert.

Der Bau befindet sich in der Abschlussphase.

Möglichkeit die Bodenbeläge auszuwählen.

Schöner Ort !

Der Käufer zahlt keine Immobilienkaufsteuer !

Es werden verschiedene Wohnungen angeboten.

INFO:

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+385 91 611 5706

[jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com)

+385 98 323 264