



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	10244
Lage :	Ližnjan
Wohnfläche :	150 m ²
Grundstücksfläche :	540 m ²
Entfernung zum Zentrum :	200 m
Entf. zum Meer :	1000 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	4
Baujahr :	2010
Energieeffizienz :	A
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 488.000 €

Haus Ližnjan

Dieses Haus befindet sich im Zentrum der Siedlung Ližnjan. Im Erdgeschoss gibt es eine Küche und ein Esszimmer mit einem alten rustikalen Kamin, zwei Badezimmern und einem großen Wohnzimmer, während sich im Erdgeschoss vier Schlafzimmer und zwei Badezimmer befinden. Vor dem Haus im umzäunten Garten befinden sich ein Swimmingpool und eine Terrasse mit Grill und einem alten Backofen. An der Rückwand des Hauses zur Straße hin gibt es eine geeignete Mietfläche, die derzeit genutzt wird. Die ersten Strände sind nur wenige Autominuten entfernt und ideal für Wohnraum, Tourismus und Gastfreundschaft.

www.almadom.com

Info: +385 98 420885