



Šifra :	05562
Lokacija :	Brtonigla
Površina objekta :	555 m ²
Površina zemljišta :	460 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	40 m
Pogled na more :	Da
Broj etaža :	4
Broj soba :	12
Broj kupatila :	7
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 1.100.000 €

Uhodani obiteljski pension udaljen samo 40 m od plaže.

Gradnja je započeta 1987.godine.

Zgrada se sastoji od suterena, prizemlja, 1.kata i potkrovlja.

Bruto površina

Suteren: 109.17m²

Prizemlje: 159.02m²

1.kat: 146.53m²

Potkrovlje: 140.44m²

Total: 555.16m²

U suterenu se nalazi kuhinja, sanitar za osoblje, hodnik, caffe bar, kotlovnica, predprostor sanitarija, odvojeni muški i ženski wc, praonica rublja, spremište ukupne površine 56m².

Ispred caffe bara se nalazi terasa sa stolovima.

U prizemlju se nalaze 3 apartmana.

Apartman 1 se sastoji od hodnika, kuhinje, blagovaonice, kupaonice, dvije spavaće sobe i balkona, ukupne površine 39.09m².

Apartman 2 se sastoji od kuhinje, kupaonice, spavaće sobe i balkona ukupne površine 26,29m².

Apartman 3 se sastoji od hodnika, kuhinje, blagovaonice, kupaonice, dvije spavaće sobe i balkona ukupne površine 42.21m².

Na prvom katu se nalaze tri apartmana.

Apartman 4 se sastoji od hodnika, kuhinje, blagovaonice, kupaonice, 2 spavaće sobe i balkona ukupne površine 39.09m².



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Apartman 5 se sastoji od kuhinje, kupaoalice, spavaće sobe i balkona ukupne...