



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: info@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	00055
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	450 m2
Površina zemljišta :	900 m2
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	50 m
Pogled na more :	Da
Broj etaža :	2
Broj soba :	11
Broj kupatila :	7
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Renovirano :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Uređen okoliš :	Da
Bazen :	Da
Vanjski jacuzzi :	Da
Roštilj :	Da
Video nadzor :	Da
Sprovedena voda :	Da
Sprovedena struja :	Da
Automatsko navodnjavanje :	Da
Klima :	Da
Centralno grijanje :	Da
Kamin :	Da
Jacuzzi :	Da
Terasa :	Da
Namješteno :	Da
Alarm :	Da
Protuprovalna vrata :	Da
Podrum :	Da

Cijena : 2.200.000 €

VILA UZ MORE SA BAZENOM !!!!

Prodajem luksuznu vilu na elitnoj lokaciji u Umagu, sa bazenom, prvi red uz more , smjestenu u preljepom mediteranskom vrtu sa otvorenim pogledom na more.

Neprocijenjiva vrijednost vile je njena lokacija u neposrednoj blizini centra grada Umaga, međutim, izuzetno mirno i relaksirajuće okruženje puno mediteranskog rastinja i mirisa mora, garantira privatnost i ugodno zivljenje.

Vila je u potpunosti renovirana 2010.-2011.godine.



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: info@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Objekat je smjesten na površini od cca 900 m², sa stambenom površinom od cca 450 m² na dvije etaze.

Cijelo imanje ograđeno je masivnom ogradom od ručno radjenog kovanog željeza.

Vila je gradjena starim rustikalnim stilom, sa visokim plafonima, velikim prostranim prostorijama. Podovi su od hrastovih parketa u svim spavacim sobama i dnevnom boravku, a u kuhinjama, holovima i terasama je mramorni pod ili terakota talijanske pločice.

Sva kupatila (ukupno 7) su opremljena talijanskom sanitarijom i pločicama sa puno stila.

Vila se sastoji od:

1. centralnog stambenog dijela - smještenog na južnoj strani sa otvorenim pogledom prema moru, a sastoji ...