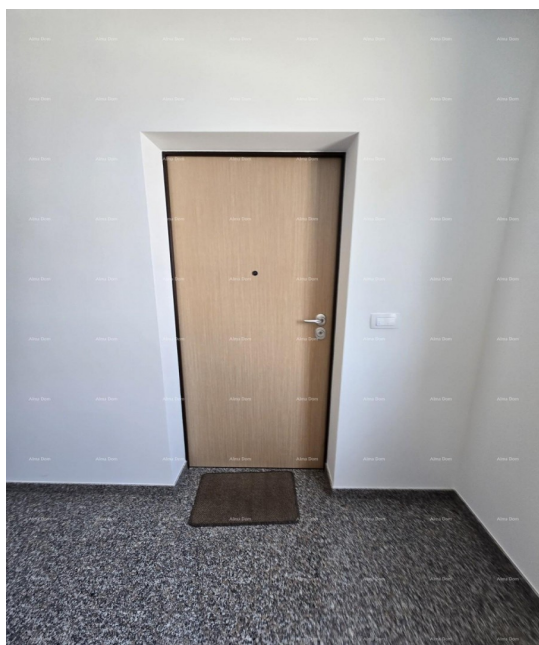
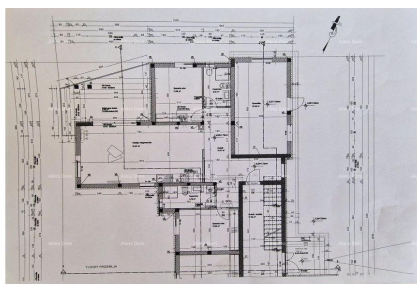




|                                  |                   |
|----------------------------------|-------------------|
| <b>Šifra :</b>                   | 30176             |
| <b>Lokacija :</b>                | Fažana            |
| <b>Površina objekta :</b>        | 99 m <sup>2</sup> |
| <b>Površina zemljišta :</b>      | 0 m <sup>2</sup>  |
| <b>Udaljenost od centra :</b>    | 100 m             |
| <b>Udaljenost od mora :</b>      | 200 m             |
| <b>Pogled na more :</b>          | Ne                |
| <b>Kat :</b>                     | 2                 |
| <b>Broj etaža :</b>              | 3                 |
| <b>Broj soba :</b>               | 2                 |
| <b>Broj kupatila :</b>           | 2                 |
| <b>Godina izgradnje :</b>        | 2024              |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | A                 |
| <b>Parkiralište :</b>            | Da                |
| <b>Klima :</b>                   | Da                |

**Cijena : 370.000 €**

U predivnoj Fažani, na samo 100 metara od centra i 200 metara od mora, smjestio se ovaj prostrani stan od 99 m<sup>2</sup> na prvom katu novogradnje. Stan ima dvije udobne spavaće sobe, dvije moderne kupaonice, funkcionalnu kuhinju s dnevnim boravkom te veliku terasu idealnu za opuštanje. Uživajte u udobnosti podnog grijanja u kupaonicama i inverter klima uređaja. Uz dva parking mjesta i spremište, ovaj stan predstavlja savršeno mjesto za život ili odmor. Iskoristite priliku i postanite dijelom ovog predivnog mediteranskog ambijenta!

**INFO:**

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+385 91 6115706

[jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com)

+385 98 32 32 64