



Šifra :	30171
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	41.80 m2
Površina zemljišta :	8.70 m2
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	3000 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj etaža :	3
Broj soba :	1
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 185.000 €

Novi projekt – Pula!

Novi stambeni projekt u mirnom dijelu Pule . Zgrada s tri etaže i ukupno tri stana – po jedan na svakoj etaži.

Stan nalazi se u prizemlju zgrade i sastoji se od hodnika, kupaonice, spavaće sobe, te kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom koji imaju izlaz na terasu. Stanu pripada vrt.

Oprema i standard:

klima uređaji u dnevnom boravku i svim spavaćim sobama
električno podno grijanje u dnevnom boravku, blagovaonici, kuhinji, hodniku i kupaonici
spavaće sobe obložene laminatom, ostatak stana s keramičkim pločicama
PVC stolarija antracit boje s ugrađenim komarnicima

Planirani završetak radova predviđen je za kraj 2026. godine.

Ovaj projekt nudi idealnu kombinaciju modernog načina života, energetske učinkovitosti i mirne lokacije, svega nekoliko minuta vožnje od centra Pule i mora.

Za sve dodatne informacije i razgled stana, molimo kontaktirajte:

Azra



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com